



## Curso

# LAS VALORACIONES EN LA NUEVA LEY DEL SUELO

EL CURSO SE RETRANSMITE EN DIRECTO POR INTERNET CON ACCESO RESTRINGIDO. AQUELLOS ALUMNOS QUE DESEEN SEGUIR EL CURSO POR ESTE MÉTODO DEBEN COMUNICARLO EN EL BOLETÍN DE MATRÍCULA Y EN SU MOMENTO SE LES TRANSMITIRÁN LAS INSTRUCCIONES.

### PRESENTACIÓN Y OBJETIVOS.

El texto Refundido de la ley de suelo 2/2008 establece un nuevo sistema de valoraciones urbanísticas que rompe con los criterios establecidos hasta el momento desde la ley de suelo de 1956 puesto que por primera vez se intenta desvincular el valor del suelo de su clasificación y se identifica con las denominadas situaciones de suelo. Este nuevo sistema requiere de cierta adaptación por parte de las Comunidades Autónomas para interpretar las disposiciones de la nueva ley.

El curso pretende abordar las novedades de la ley y la aplicación práctica que de ellas se deba realizar en las Comunidades Autónomas, es especial en las Illes Balears.

### PROGRAMA Y PROFESORADO:

- *El texto refundido de la ley de suelo 2/2008, finalidad y alcance de la reforma.* Marta Lora-Tamayo Vallvé. Profesora Titular de Universidad. UNED. Departamento de Derecho administrativo.

- *Régimen de valoraciones.* Jaime Armengot Paradinas. Arquitecto.

- *La adaptación del nuevo sistema de valoraciones a la legislación autonómica balear.* Francisco Font Quetglas, Ingeniero Industrial y Abogado, Jefe de servicios de expropiaciones del Consell de Mallorca; Alejandro Font Camacho, Arquitecto municipal de Calvià.

- *Jurisprudencia balear reciente en materia de valoraciones. Una visión de conjunto.* Fernando Socias Fuster, Magistrado, Illes Balears.

**DIRECCIÓN:** Marta Lora-Tamayo Vallvé. Profesora de Derecho Administrativo de la UNED.

**NÚMERO DE HORAS:** La duración del curso es de 20 horas (10 h presenciales, que se pueden seguir por la red de videoconferencias de la UNED, y 10 h a distancia mediante la realización de un trabajo relacionado con el curso). **0,5 créditos ECTS, 1 crédito libre configuración.**

**CALENDARIO:** Presencial: **12 y 13 de noviembre de 2010.** Viernes de 16,30 a 21,30 h. Sábados de 9,30 a 14,30 h. A distancia: hasta el **29 de noviembre de 2010.**

**DESTINATARIOS** Personas interesadas en esta temática. Técnicos de administraciones responsables de urbanismo, ordenación del territorio y medio ambiente. Titulados y estudiantes de estudios de las áreas de Ciencias Jurídicas, Ciencias Sociales y de Ciencias-Ingeniería.

**PLAZAS:** 60 en la sede de Palma de Mallorca; 30 en la sede de Mahón y 30 en la sede de Ibiza.

**LUGAR DE CELEBRACIÓN, INFORMACIÓN E INSCRIPCIÓN:** La inscripción del curso es de **24 €**. Los interesados en este curso se han de inscribir antes del **13 de noviembre de 2010.**

#### **Sede de Palma**

Edificio Guillem Mesquida  
Camí Roig s/n. Travesía Gremio Tintoreros.  
Polígono Son Castelló. 07009  
Palma de Mallorca  
Tel. 971 434546 Fax. 971 434547  
info@palma.uned.es

#### **Sede de Mahón**

Claustro del Carmen  
Plaza Miranda s/n  
07701 Mahón (Menorca)  
Tel. 971 366769 Fax. 971 361082  
info@mao.uned.es

#### **Sede de Ibiza**

Edificio Polivalente  
Cas Serres  
07800 Ibiza  
Tel. 971 390606 Fax. 971 307022  
info@eivissa.uned.es